



Freie und Hansestadt Hamburg Bezirksversammlung Harburg

Kleine Anfrage gem. § 24 BezVG

Einreicher/-in:	Annett Löscher
Datum:	06.02.2020, 13:02
Antragsteller/in:	CDU-Fraktion Fischer, Ralf-Dieter Bliefernicht, Rainer Schneider, Uwe
Beratung:	- keine -
Anfrage CDU betr. Bessere Nutzung von Erdgeschoss	

Sachverhalt:

Die Bürgerschaft hat in den Jahren 2017 und 2018 mit verschiedenen Drucksachen gefordert, in neuen Wohnquartieren, aber auch in älteren Zentren verstärkt die gewerbliche Nutzung von Erdgeschoss für kleinteilige Nahversorgung oder Gewerbeansiedlung zu fördern, um dadurch attraktive und nachhaltige Quartiere zu schaffen und die städtebauliche Entwicklung voran zu bringen.

Wir fragen die Bezirksverwaltung:

1. Welche konkreten Maßnahmen hat das Bezirksamt zwischenzeitlich realisiert oder in Angriff genommen, um in den Neubaugebieten des Bezirksamtsbereichs attraktive und nachhaltige Quartiere zu schaffen und insbesondere die kleinteilige Nahversorgung zu beleben?
2. Welche Maßnahmen sollen insoweit in den Neubaugebieten des Süderelberaumes konkret realisiert werden und was ist davon bereits umgesetzt?
3. In welchem Umfang ist beabsichtigt, in den Neubaugebieten in Erdgeschoss verstärkt gewerbliche Nutzungen zu ermöglichen?
4. Inwieweit beabsichtigt das Bezirksamt in älteren Wohnquartieren gewerbliche Nutzungen in Erdgeschossbereichen zuzulassen?
5. Inwieweit kann durch derartige Maßnahmen eine stadtteilverträgliche gewerbliche Nutzung gefördert werden?
6. An welchen Stellen ist nach Ansicht des Bezirksamtes die Umsetzung der bürgerschaftlichen Beschlüsse nur durch Änderung von vorhandenen Bebauungsplänen möglich?
7. In welchen Fällen hat das Bezirksamt bereits entsprechende Veränderungen angestoßen und in welchen Bebauungsplänen soll dieses gegebenenfalls noch erfolgen?
8. In welchem Umfang kann gewerbliche Erdgeschossnutzung aus Sicht des Bezirksamtes auch durch Befreiungen ermöglicht werden?

9. In welchen B-Plan-Gebieten oder im Rahmen welcher anderweitigen planerischen Ausweisung ist dieses konkret derzeit möglich?

Hamburg, 06.02.2020

Ralf-Dieter Fischer
Fraktionsvorsitzender

Rainer Bliefert
Uwe Schneider